



HYPOFORUM

# 13. Fachforum Hypothekar- und Finanzierungsmanagement 2021

Erschliessung des Ecosystems «Wohnen»

Programmübersicht

banken  
beratungs  
zentrum.

**BEI** Business Engineering  
Institute St. Gallen

# Das Hypoforum hat eine lange Tradition mit stets aktuellen Themen...



## 13. Fachforum Hypothekar- und Finanzierungsmanagement «Hypoforum» im Bereich Hypothekar- und Finanzierungsmanagement



Das Institut für Wirtschaftsinformatik der **Universität St. Gallen**, das **Business Engineering Institute St. Gallen** und das **Bankenberatungszentrum St. Gallen** sind Träger und Organisator des Hypoforums



Durchschnittlich ca. **100 Teilnehmer** aus **30 Banken**

### Nice to know...



**82%** der Teilnehmenden schätzen die Qualität des Programms als **gut bis sehr gut ein**



**77%** der Teilnehmenden **empfehlen das Hypoforum weiter**



## Disruption - Ansätze zur Umsetzung und Chancen



Die **Digitalisierung** bietet auch für bestehende Marktplayer **enorme Chancen**, oft scheitern sie allerdings in der Umsetzung der Potentiale. Im **Rahmen des Hypoforums** werden wir **Beiträge zur erfolgreichen Ausgestaltung des Vorgehens zur Digitalisierung diskutieren**.

## Innovative Geschäftsmodelle im Kontext der Digitalisierung



**Innovative Ansätze** zur **Neu- ausrichtung** und **Weiterentwicklung** von **Geschäftsmodellen** im Kontext der Digitalisierung werden vorgestellt. Erfahrungen, auch von **branchenfremden Akteuren**, sollen genutzt werden, um die Brücke zur **Weiterentwicklung bestehender Geschäftsmodelllogiken** zu schlagen.

## Gesamtwirtschaftliche Betrachtung der Schweizer Marktsituation



Abgerundet wird die Veranstaltung durch **Beiträge zur gesamtwirtschaftlichen Betrachtung** der **aktuellen Marktsituation** am Wirtschaftsstandort **Schweiz** und verschiedener Szenarien möglicher **Auswirkungen regulatorischer Veränderungen**.

# Hypoforum Überblick | Leitthema Erschliessung des Ecosystems «Wohnen»



**Wann:** 10. November 2021, 9:00 – 17:00 Uhr



**Wo:** SIX ConventionPoint, Pfingstweidstrasse 110, 8005 Zürich



**Leitthema:** Erschliessung des Ecosystems «Wohnen»



**Anerkannte SAQ Rezertifizierungsmassnahme** für die Profile IK, Affluent, CWMA, KMU und CCoB.





Das Hypoforum 2021 orientiert sich am Leitthema «**Die Erschliessung des Ecosystems Wohnen**» und steht ganz im Zeichen der **Auswirkungen neuer gemeinschaftlicher Wertschöpfungsbeziehungen** auf den **Schweizer Hypothekar- und Immobilienmarkt**



Die **technologischen Entwicklungen** spielen bei der **Erschliessung des «Ecosystems Wohnen»** eine **zentrale Rolle**, da die Anwendung von Internet of Things, Künstlicher Intelligenz und Blockchain **neue Services und Lösungen ermöglichen**



In den letzten Jahren haben sich im **Schweizer Hypothekenmarkt** bereits **einige Plattformen**, wie beispielsweise Comparis, Moneypark und Valuu **erfolgreich etabliert**



Der Trend hin zum «**Ecosystem Wohnen**» zeigt sich zudem deutlich in der **Kundensicht** – **Kunden betrachten das Thema heute holistisch** mit Aktivitäten wie Kaufen, Mieten, Versicherungen abschliessen und Einrichten



All diese Aktivitäten bieten Berührungspunkte zum **Hypothekar- und Finanzierungsmanagement** ausgehend von den **jeweiligen Kundenbedürfnissen**. Daher sind **Finanzinstitute** gefordert sich ausgehend von ihren Kunden in **branchenübergreifende Netzwerke** einzubringen

Zeit	Referent(en)	Titel
9:00 – 9:15	Urs Basler (BBZ St. Gallen AG) Thomas Zerndt (BEI St. Gallen AG)	Begrüssung
9:15 – 10:00	Thomas Zerndt (BEI St. Gallen AG) Tobias Hackl (BEI St. Gallen AG)	Data Driven Banking? Daten und KI als Treiber für die Erschliessung des Ecosystems Wohnen
10:00 – 10:30	Felix Helling (Crowdli) Tobias Knoll (Crowdli)	Finanzierung von Miteigentümergeinschaften
<b>10:30 – 10:50</b>		
10:50 – 11:20	David Spiess (PriceHubble)	Die Immobilie als Katalysator für mehr Erfolg im Kerngeschäft
11:20 – 11:50	Tiziano Lenoci (GVB Services AG)	Erfolgsfaktor Stakeholder-Value. Aus der Praxis einer Versicherung im Ökosystem „Real-Estate“.
11:50 – 12:30	Ursina Kubli (ZKB)	Gesamtwirtschaftliche Entwicklung im Schweizer Hypothekarmarkt
<b>12:30 – 13:15</b>		<b>Lunch</b>
13:15 – 13:50	Alle Teilnehmer	Kleingruppen Session mit Arbeitsauftrag
13:50 – 14:20	Silvan Kaufmann (Hypodossier AG) Manuel Thiemann (Hypodossier AG)	HypoDossier - von Dokumenten automatisiert zu Daten
14:20 – 14:50	Daniel Ruppen (UBS) Matteo Bernardoni (UBS)	Die Erschliessung des Ecosystems Wohnen bei UBS Schweiz
<b>14:50 – 15:10</b>		<b>Pause</b>
15:10 – 15:40	Wolfgang Stiebellehner (Livit Oekosystems)	Digitalisierung vereinfacht den Aufbau von Ecosystemen: Wie Livit ihr Ecosystem entwickelt
15:40 – 16:10	Christoph Berentzen (Commerzbank)	API als Chance für Banken zur Mitgestaltung banknaher Ökosysteme am Beispiel „Wohnen“
16:10 – 16:50	Podiumsdiskussion	Vertreter von traditionellen Banken und FinTechs zu Disruption im Schweizer Hypothekarmarkt
16:50 – 17:00	Urs Basler(BBZ St. Gallen AG) Thomas Zerndt (BEI St. Gallen AG)	Abschluss

# Hypoforum Überblick | Themenschwerpunkte des Leitthemas «Erschliessung des Ecosystems Wohnen»

banken  
beratungs  
zentrum.



Urs F. Basler  
Bankenberatungszentrum  
St. Gallen AG

**BEI** Business Engineering  
Institute St. Gallen



Thomas Zerndt  
Business Engineering Institute  
St. Gallen AG